

# COMUNE DI CAMPOTOSTO

Provincia di L'Aquila

---

C.A.P. 67013 – C. F. 00085160661 – c.c.p. 12153672 – Tel. 0862 900142 – 900320 fax

---

---

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Numero 14 del 19/05/2014

---

**OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per l'anno 2014.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciannove** del mese di maggio alle ore **13.45** nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

---

- <b>Di Carlantonio Antonio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>assente</b>
- <b>Alimonti Erminia</b>	<b>Vice – Sindaco</b>	<b>presente</b>
- <b>De Angelis Giovanna</b>	<b>Assessore</b>	<b>presente</b>
- <b>Di Marco Rosa Maria</b>	<b>Assessore</b>	<b>presente</b>

---

ne risultano presenti n. 3 e assenti n.1

Ha partecipato alla seduta il **Segretario Dott. Simone Lodovisi**  
**Il Presidente Erminia Alimonti in qualità di Vice - Sindaco** ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

- [ ] il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.
- [ ] il Responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.
- [ ] il Revisore del Conto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che l'art. 3 TUEL 267/2000 definisce quale compito costitutivo dell'Ente locale quello di rappresentare la propria comunità, curarne gli interessi e promuoverne lo sviluppo e che in tal senso l'Amministrazione Comunale intende valorizzare le risorse presenti nel territorio impegnate in attività di promozione della comunità locale, con particolare attenzione alle fasce deboli della popolazione, in particolare al fine di favorire, lungi da logiche assistenziali, percorsi di integrazione sociale e lavorativa di persone in situazioni di svantaggio del proprio territorio;

RILEVATO che l'Amministrazione intende favorire lo sviluppo e consolidamento delle cooperative sociali presenti nel territorio provinciale, costituite ai sensi della legge 8 novembre 1991, n. 381 art. 1 lettera b) e che la legge stessa individua nelle cooperative sociali un soggetto che, in assenza di scopo di lucro, persegue l'interesse generale della comunità, alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini (trattasi quindi di un soggetto che, in un'ottica di sussidiarietà collabora con l'Ente locale nel suo esercizio di pubblica funzione sociale di tutela e integrazione sociale delle fasce deboli della popolazione);

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Campotosto necessita del servizio di pulizia dei locali comunali al fine di garantire il corretto e decoroso svolgimento delle attività istituzionali, non disponendo di personale dipendente all'uopo destinato;

ATTESO che la Cooperativa Sociale Ambiente e Territorio con sede in L'Aquila, ha manifestato in più occasioni la disponibilità di fornire servizi relativi alla gestione del servizio in esame e per la quale si rende necessario approvare la convenzione secondo lo schema del tipo Regionale di cui alla L.R. n. 85 del 08/11/1994;

ACCERTATO che ai sensi della legge 8 novembre 1991, n. 381 art. 5, per servizi di importo inferiore alla soglia di applicazione delle direttive dell'Unione Europea, è ammesso l'affidamento diretto alle Cooperative Sociali di beni e servizi anche diversi da quelli socio sanitarie, tramite apposita convenzione da redigersi e approvarsi secondo lo schema tipo regionale;

ACCERTATO altresì che la Cooperativa Sociale Ambiente e Territorio con sede in L'Aquila è iscritta agli elenchi regionali di cooperative sociali di cui alla lett. b) della legge;

EVIDENZIATO, inoltre, che la ridetta Cooperativa ha già eseguito il servizio di pulizia della sede comunale in modo continuativo e puntuale.

RITENUTO, alla stregua di quanto descritto, opportuno affidare alla predetta Cooperativa Sociale, la gestione del servizio di pulizia dei locali comunali;

VISTA la nota della società prot. 3 del 2/1/2014 con cui la stessa si dichiarava disponibile alla proroga del servizio;

VISTO il preventivo presentato dalla ditta in data 19/5/2014 con protocollo 1505;

DATO ATTO che alla spesa prevista per un totale di € 4680 Iva esclusa si farà fronte con mezzi propri di bilancio e che comunque tutto il servizio sarà disciplinato dall'allegato capitolato Speciale d'Appalto, parte integrante della presente deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere ad effettuare un impegno di spesa dando atto all'indifferibilità del servizio che impone il superamento dei dodicesimi;

DATO ATTO che il servizio è stato svolto dall'inizio del 2014, pur senza formale incarico;

VISTA la Legge Regionale 38/2004;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

Per motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati:

- 1) DI PROCEDERE, per l'anno 2014, all'affidamento diretto del servizio di cui trattasi, a favore della Cooperativa Sociale Ambiente con sede in L'Aquila, dando mandato al Sindaco di sottoscrivere l'allegata convenzione relativa al servizio di pulizia dei locali comunali e di piccole opere di facchinaggio, che si intende integralmente approvata;
- 2) DI DARE ATTO che i servizi già espletati dal 1/1/2014 alla data odierna rientrano tra quelli nella convenzione allegata;
- 3) DI DARE ATTO che la somma prevista pari ad € 4680 IVA esclusa per il servizio in questione verrà imputato sul capitolo 1043.1 da inserire sul redigendo bilancio di previsione 2014;
- 4) DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio competente di adottare tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione ivi inclusi gli impegni di spesa con cadenza mensile dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica dell'effettivo svolgimento del servizio;

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui

all'art.134, 4 comma, del T.U.E.L. (D.L.vo 18/8/2000, n. 267), stante l'urgenza di provvedere in merito.

f.to Il Vice Sindaco  
Erminia Alimonti

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' affissa all'Albo Pretorio Comunale n. 232 del 03.06.2014 in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 D. L.vo 18/08/2000 n° 267

Campotosto li 03.06.2014

f.to IL Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

Il sottoscritto, visto gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. 1674 in data 03.06.2014 , ai Capigruppo Consiliari ( art. 127 del D.Lg.vo 18/08/2000 n. 267);

Dalla Residenza Comunale li 03.06.2014

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 19.05.2014

[ ] dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. L.vo 267/2000.);  
[x ] a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. L.vo 267/2000);

Dalla Residenza Comunale li 03.06.2014

F.to IL Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

Per copia conforme all'originale.

Campotosto, 03.06.2014

Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

COMUNE DI CAMPOTOSTO  
CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CAMPOTOSTO E LA “AMBIENTE E  
TERRITORIO” COOP. SOCIALE ONLUS PER L’AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI E PICCOLE OPERE DI  
FACCHINAGGIO.

Il Comune di Campotosto in applicazione dei principali contenuti nell’art. 9 par. A della Legge Regionale dell’8 novembre 1994, n. 85 per la fornitura di beni e servizi diversi e da quelli socio-sanitari ed educativi, stipula la presente convenzione con la Cooperativa Sociale “Ambiente e Territorio” a.r.l. ONLUS.

In data 24/01/2013 presso la sede del Comune di Campotosto rappresentato dal Geom. Antonio Di Carlantonio in qualità di Sindaco abilitato alla sottoscrizione giusta delibera di Giunta Comunale n.14 del 19/5/2014

E

La Cooperativa Sociale “Ambiente e Territorio” a.r.l., che di seguito per brevità verra chiamata Cooperativa, con sede all’Aquila in Via Pescignola n.8 P.I. 01380690667 iscritta alla sezione B al n. 742 dell’Albo Regionale delle Cooperative Sociali, nella persona del suo legale rappresentante CORNELI ALFONSO, nato a Silvi il 02/09/1953 e residente a L’Aquila in Via Delle Svolta n.3;

VISTI gli artt.1,2,3 della legge 381/91, l’art. 19 comma 2bis della L.R. 38/2004 e gli artt. 9,10,11,12,13,14 e 15 della L.R. n. 85/94

PREMESSO CHE

- a. con l’affidamento alla Cooperativa delle Attività oggetto della convenzione l’Amministrazione Comunale si pone l’obiettivo di fornire un’opportunità di lavoro alla citata Cooperativa nella cui compagine sociale sono inserite persone svantaggiate;
- b. la scelta convenzionale con la Cooperativa Sociale è adeguatamente motivata in quanto:
- c. non esistono figure professionali idonee, tra il personale in servizio interno, che possano espletare il servizio;
- d. la normativa di riferimento consente di affidare, anche in deroga alla disciplina in materia di contratto della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con le Cooperative Sociali;
- e. la procedura instaurata con il presente provvedimento consente la continuazione del servizio in oggetto evitando disservizi al normale funzionamento dei vari compiti d’istituto;

che la Cooperativa è stata individuata a seguito di trattativa privata rispetto delle modalità di cui all’art. 5 della Legge 381/91, in materia di fornitura di beni e di servizi diversi da quelli socio – sanitari ed educativi;

che la Giunta Comunale con proprio provvedimento n. 14/2014 oltre all’individuazione della predetta Cooperativa ha anche proceduto all’approvazione del presente schema di convenzione dando mandato al Sindaco per la relativa sottoscrizione;

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

di affidare alla Cooperativa "Ambiente e Territorio" a.r.l. la fornitura del servizio di pulizia locali comunali e piccole opere di facchinaggio, negli orari stabiliti in concerto con l'Amministrazione Comunale:

la convenzione ha decorrenza dalla data della stipula e termina il 31.12.2014 salvo i casi di risoluzione di cui ai punti successivi;

il servizio di fatto svolto dal 1/1/2014 si intende ricompreso all'interno della presente convenzione:

La Cooperativa si impegna:

a) ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa n.1 operatore con le seguenti modalità:

### PULIZIA

pulizia pavimenti: una volta a settimana con straccio;

pulizia pavimenti: due volte a settimana a secco;

pulizia vetri: 4 volta l'anno;

Sono ad esclusivo carico della Ditta le spese per i detersivi, disinfettanti, l'utilizzo delle apparecchiature e quant'altro necessario per l'esecuzione dei lavori.

### FACCHINAGGIO

trasporto fascicoli dall'archivio agli uffici o viceversa;

distribuzione del materiale depositato in magazzino nei vari uffici;

preparazione pacchi o plichi postali a trasporto degli stessi agli uffici postali;

b) a nominare quale responsabile per lo svolgimento delle attività il Sig. Alfonso Corneli;

c) a rispettare per periodo impiegato nell'attività e per i soggetti svantaggiati inseriti nella Cooperativa tutte le norme e gli obblighi previsti dai CCNL di settore;

In particolare la Cooperativa si impegna ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste dal CCNL delle Cooperative sociali o da eventuali altri contratti convenzionali;

d) ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia assicurativa, previdenziale e di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro;

e) ad adeguare eventualmente, seconda la normativa vigente, la propria struttura se fornita per l'espletamento del servizio;

f) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'Amministrazione Comunale o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nell'esecuzione del servizio;

g) a garantire se possibile, per la durata della convenzione, l'utilizzazione anche indiretta di persona svantaggiate;

h) a seguire le indicazioni dell'Amministrazione Comunale, sulla base dei piani relativi al servizio che la stessa Amministrazione predispone. Le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo sono definite negli eventuali successivi protocolli tecnici esecutivi.

L'Amministrazione si impegna ad erogare per la fornitura del servizio la somma di € \_\_\_\_\_ IVA inclusa annui alla Cooperativa mediante

pagamenti mensili, entro trenta giorni dalla presentazione della fattura vistata dal referente responsabile attestante la regolare esecuzione della fornitura del servizio;

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 31/08/2010 n. 136 e s.m.i al fine di verificare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – di L'Aquila, dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'avvallamento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

La presente convenzione può essere risolta dai contratti nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali dovute a:

Grave inadempimento della Cooperativa,

Ritardato pagamento del corrispettivo da parte dell'Amministrazione per oltre 60 giorni;

Entrambi i contraenti possono risolvere il presente contratto a seguito di contestazione scritta. La presente convenzione, redatta in duplice copia originale, è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, secondo comma del D.P.R. 26/04/1996 n. 1312.

L'Amministrazione comunale nomina quale suo referente l'Assessore \_\_\_\_\_ a cui la Cooperativa si rivolgerà per qualsiasi problema di carattere organizzativo e gestionale.

Letto, firmato e sottoscritto.

Campotosto, li \_\_/\_\_/2014

PER LA COOPERATIVA SOCIALE  
"AMBIENTE E TERRITORIO" A.R.L.  
IL LEGALE RAPPRESENTANTE

PER L'AMMINISTRAZIONE  
COMUNALE  
IL SINDACO